

СМЕТА НА РЕМОНТНЫЕ РАБОТЫ

Приложение к договору № _____
Адрес объекта: 3-я Парковая, д. 35, корпус 4, этаж 7

1. Демонтажные работы

Работа	Объём	Цена за ед.	Сумма
Демонтаж перегородок	16 м²	900 ₽	14 400 ₽
Демонтаж плитки со стен	12 м²	450 ₽	5 400 ₽
Демонтаж старых обоев	63 м²	300 ₽	18 900 ₽
Демонтаж краски	8,1 м²	300 ₽	2 430 ₽
Демонтаж наличников	24 м.п.	120 ₽	2 880 ₽
Демонтаж дверных блоков	3 шт.	1 140 ₽	3 420 ₽
Демонтаж встроенных шкафов и антресолей	2 шт.	1 170 ₽	2 340 ₽
Демонтаж напольных покрытий	45 м²	150 ₽	6 750 ₽
Демонтаж сантехкабины	1 компл.	14 850 ₽	14 850 ₽
Демонтаж сантехники и электрики	1 компл.	15 300 ₽	15 300 ₽
Итого по разделу			86 670 ₽

2. Отделочные работы по стенам

Работа	Объём	Цена за ед.	Сумма
Возведение перегородок	23 м²	900 ₽	20 700 ₽
Грунтование стен	90 м²	30 ₽	2 700 ₽
Шпаклевка стен под обои	90 м²	750 ₽	67 500 ₽
Шлифовка стен	90 м²	370 ₽	33 300 ₽
Поклейка обоев	90 м²	920 ₽	82 800 ₽
Облицовка стен плиткой	24 м²	3 150 ₽	75 600 ₽
Затирка плиточных швов	27 м²	300 ₽	8 100 ₽
Подрезка плитки	18 м.п.	600 ₽	10 800 ₽
Отверстия в плитке	9 шт.	510 ₽	4 590 ₽
Монтаж сантехнического шкафа	1 шт.	5 400 ₽	5 400 ₽
Прочие работы	1 компл.	50 400 ₽	50 400 ₽
Итого по разделу			361 890 ₽

3. Штукатурка стен по маякам

Работа	Объём	Цена за ед.	Сумма
Грунтование стен	90 м²	100 ₽	9 000 ₽
Установка маяков	90 м²	180 ₽	16 200 ₽
Штукатурка стен по маякам	90 м²	500 ₽	45 000 ₽
Итого по разделу			70 200 ₽

4. Работы по полам

Работа	Объём	Цена за ед.	Сумма
Выравнивание пола	42 м²	900 ₽	37 800 ₽
Гидроизоляция пола	6 м²	450 ₽	2 700 ₽
Укладка ламината	39 м²	900 ₽	35 100 ₽
Укладка плитки	6 м²	3 150 ₽	18 900 ₽
Монтаж плинтусов	36 м.п.	360 ₽	12 960 ₽
Итого по разделу			107 460 ₽

5. Сантехнические работы

Работа	Объём	Цена за ед.	Сумма
Монтаж ванны	1 шт.	6 300 ₽	6 300 ₽
Монтаж унитаза	1 шт.	3 600 ₽	3 600 ₽

Работа	Объём	Цена за ед.	Сумма
Разводка канализации	1 компл.	9 900 ₽	9 900 ₽
Разводка ХВС и ГВС	1 компл.	25 200 ₽	25 200 ₽
Монтаж труб	37 м.п.	900 ₽	33 300 ₽
Монтаж коллекторов и фильтров	1 компл.	3 600 ₽	3 600 ₽
Монтаж полотенцесушителя	1 шт.	3 150 ₽	3 150 ₽
Итого по разделу			85 050 ₽

6. Электромонтажные работы

Работа	Объём	Цена за ед.	Сумма
Сборка и расключение щита	1 шт.	18 900 ₽	18 900 ₽
Комплексный электромонтаж	1 компл.	64 530 ₽	64 530 ₽
Итого по разделу			83 430 ₽

7. Штробление и бурение

Работа	Объём	Цена за ед.	Сумма
Штробление под трубы	19 м.п.	900 ₽	17 100 ₽
Штробление под канализацию	3 м.п.	900 ₽	2 700 ₽
Устройство ниш	3 шт.	1 050 ₽	3 150 ₽
Итого по разделу			22 950 ₽

8. Натяжные потолки

Работа	Объём	Цена за ед.	Сумма
Полотно ПВХ	45 м²	500 ₽	22 500 ₽
Монтаж профиля	45 м.п.	300 ₽	13 500 ₽
Монтаж полотна	45 м²	405 ₽	18 225 ₽
Закладные и обходы	9 шт.	900 ₽	8 100 ₽
Монтаж светильников	9 шт.	700 ₽	6 300 ₽
Итого по разделу			68 625 ₽

9. Установка межкомнатных дверей (4 шт.)

Работа	Объём	Цена за ед.	Сумма
Монтаж дверных блоков	4 шт.	5 400 ₽	21 600 ₽
Монтаж наличников	4 компл.	1 620 ₽	6 480 ₽
Врезка замков и фурнитуры	4 шт.	1 125 ₽	4 500 ₽
Итого по разделу			32 580 ₽

10. Вывоз строительного мусора

Работа	Объём	Цена за ед.	Сумма
Погрузка мусора	1 компл.	16 200 ₽	16 200 ₽
Контейнеры	3 шт.	6 300 ₽	18 900 ₽
Вывоз и утилизация	1 компл.	5 400 ₽	5 400 ₽
Итого по разделу			40 500 ₽

11. Комплектация и закупка материала

Работа	Объём	Цена за ед.	Сумма
Подбор материалов	1 компл.	7 200 ₽	7 200 ₽
Закупка и доставка	1 компл.	9 000 ₽	9 000 ₽
Приемка и организация поставок	1 компл.	6 300 ₽	6 300 ₽
Итого по разделу			22 500 ₽

12. Прочие работы

Работа	Объём	Цена за ед.	Сумма
Организационные и сопутствующие работы	1 компл.	3 870 ₽	3 870 ₽
Итого по разделу			3 870 ₽

Итоговая стоимость работ

Раздел	Сумма
Демонтажные работы	86 670 ₽
Отделочные работы по стенам	361 890 ₽
Штукатурка стен по маякам	70 200 ₽
Работы по полам	107 460 ₽
Сантехнические работы	85 050 ₽
Электромонтажные работы	83 430 ₽
Штробление и бурение	22 950 ₽
Натяжные потолки	68 625 ₽
Установка межкомнатных дверей (4 шт.)	32 580 ₽
Вывоз строительного мусора	40 500 ₽
Комплектация и закупка материала	22 500 ₽
Прочие работы	3 870 ₽
Итого по разделам	985 725 ₽
Стоимость по смете	1 095 250 ₽
Скидка 10%	109 525 ₽
ИТОГО СО СКИДКОЙ	985 725 ₽

Заказчик: _____

Подпись: _____ Дата: «__» _____ 2026 г.

Примечание: объёмы и цены за единицу восстановлены расчётно по исходным суммам позиций; итоговые суммы из исходной сметы сохранены.